



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 96-15/2013-VIII/1
Датум: 4. април 2013. године
Београд, Његошева 77

Скупштина градске општине Врачар је, на седници одржаној 4. априла 2013. године, на основу члана 15. став 1. тачка 16. Статута градске општине Врачар („Службени лист града Београда“, број 45/08, 17/10, 44/10, 6/12, 35/12 и 44/12) **д а л а**

МИШЉЕЊЕ НА НАЦРТ ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ СТАТУТА ГРАДА БЕОГРАДА

Скупштина градске општине Врачар сагласна је са Нацртом одлуке о промени Статута града Београда, осим у делу:

1.

У члану 3. Нацрта одлуке о промени Статута града Београда последњи став у вези члана 31. тачке 14а предложена формулација: „14а) утврђује критеријуме и мерила за обим буџета градских општина“ мења се тако да гласи: „14а) утврђује критеријуме и мерила за обим буџета градских општина, с тим што градској општини припада најмање петнаест процената од укупних јавних прихода које град Београд оствари као јединица локалне самоуправе на територији те општине.“

Образложење предложене измене: У члану 3. Нацрта одлуке о промени Статута града Београда, између осталог, предложена је допуна члана 31. Статута града тако да се додаје нова тачка 14а) која гласи „утврђује критеријуме и мерила за обим буџета градских општина“. Скупштина градске општине Врачар је мишљења да би утврђивањем процента од укупних јавних прихода које град Београд оствари као јединица локалне самоуправе на територији те општине, градским општинама било омогућено да имају стабилније приходе и боље планирају своје буџете.

2.

У члану 8. Нацрта одлуке о промени Статута града Београда мења се предложена формулација: „У члану 74. после става 9. додају се два нова става која гласе: Градска општина има право коришћења на стварима које су у јавној својини Града. Градска општина има право јавне својине на покретним и непокретним стварима неопходним за рад органа и организација градске општине, у складу са посебном одлуком Скупштине града“, тако да гласи: „У члану 74. после става 9. додаје се нови став који гласи: „Градска општина има право јавне својине на покретним и на непокретним стварима неопходним за рад органа и организација градске општине и за обављање послова утврђених Статутом града Београда и статутом градске општине, као и право да прибавља ствари у јавну својину, да управља и располаже имовином градске општине“.

Образложење предложене измене: У члану 8. Нацрта одлуке о промени Статута града (у вези члана 74. Статута града) каже се да „градска општина има право јавне својине на покретним и непокретним стварима неопходним за рад органа и организација градске општине, у складу са посебном одлуком Скупштине града“. Скупштина градске општине Врачар сматра да је неопходно Статутом града Београда утврдити право јавне својине градских општина, сходно члану 18. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11), а посебном одлуком Скупштине града може се ближе регулисати поступак остваривања тих права. Због тога се предлаже допуна додавањем новог става у члану 74. после става 9. Статута града.

3.

У члану 9. Нацрта одлуке предлажу се следеће измене и допуне:

- пре предложеног првог става додаје се нови став који гласи: „У члану 77. после тачке 1. додаје се тачка 1-а. која гласи: „прибавља ствари у јавну својину градске општине, управља и располаже имовином градске општине и стара се о њеном очувању и увећању, користи средства у државној својини и стара се о њиховом очувању и увећању у складу са законом“ ;
- уместо постојеће формулације у првом ставу “У члану 77. у ставу 1. тачка 5 брише се“ треба да стоји: „У члану 77. у ставу 1. тачка 5 мења се тако да гласи: „уноси грађевинско земљиште у јавној својини, односно улаже грађевинско земљиште у јавној својини у јавна предузећа и друштва капитала, ради остваривања приватно јавног партнерства, уноси грађевинско земљиште у јавној својини као оснивачки улог у привредна друштва и закључује са физичким или правним лицима уговор о заједничкој изградњи објеката, уз претходну сагласност органа града Београда“;
- пре предложеног става 2. члана 9. Нацрта одлуке додати нови став који гласи: „У члану 77. у ставу 1. у тачки 6. речи: „врши послове инспекцијског надзора над изградњом објеката за које грађевинску дозволу издаје градска општина“ замењују се речима: „спроводи инспекцијски надзор у области грађевинске инспекције над изградњом свих објеката и извођењем свих радова на објекту на територији градске општине у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, осим објеката инфраструктуре“;
- након става који се односи на измену тачке 10. у истом члану додаје се нови став који гласи: „У члану 77. тачка 13. мења се и гласи: „прати стање и стара се о текућем и инвестиционом одржавању дечјих вртића и основних школа; прати упис у први разред основне или специјалне школе и редовно похађање наставе у основним школама и покреће прекршајни поступак против родитеља, односно старатеља, у складу са законом; у сарадњи са образовно-васпитном установом утврђује мере и активности заштите и безбедности деце, односно ученика за време остваривања образовно-васпитног рада и других активности које организује установа, у складу са законом; организује послове који се односе на: превоз деце и њихових пратилаца ради похађања припремног предшколског програма на удаљености већој од 2 км и ученика основне школе на удаљености већој од 4 км од седишта школе и превоз ученика на републичка и међународна такмичења“;

- након става који се односи на измену тачке 16. у истом члану додаје се нови став који гласи: „У члану 77. после тачке 16. додаје се тачка 16-а. која гласи: „покреће и организује програме и активности за помоћ старим лицима и социјално угроженим категоријама становништва“;
- постојећи став 10. мења се тако да гласи: „У истом члану и ставу тачка 20. брише се“.

Образложење предложених измена и допуна:

У члану 9. Нацрта одлуке у вези предложених измена члана 77. Статута града (поглавље Послови градске општине), обзиром на дато мишљење на члан 8. Нацрта одлуке, неопходно је додати одредбу да градске општине добију и послове прибављања ствари у јавну својину градске општине, управљања и располагања имовином градске општине и старања о њеном очувању и увећању, коришћења средстава у државној својини и старања о њиховом очувању и увећању у складу са законом.

У погледу предлога из истог члана Нацрта одлуке у вези члана 77. став 1. тачка 5. Статута града улагањем грађевинског земљишта у јавна предузећа и друштва капитала (у складу са члановима 42, 43. и 44. Закона о јавној својини) градске општине би биле у могућности да реализују своје обавезе за расељавање заштићених станара из власничких станова и решавање других потреба грађана градских општина, а у оквиру надлежности које су утврђене у градској општини.

Предлог у вези инспекцијског надзора (члан 77. став 1. тачка 6. - у члану 9. Нацрта одлуке) би омогућио ефикаснији рад грађевинске инспекције, обзиром да су инспектори градских општина стално на терену и у најнепосреднијем контакту са грађанима, а и истог су нивоа стручности као и градски грађевински инспектори. Поред овога треба имати у виду да Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009 , 81/2009 - исправка, 64/2010 – УС и 24/2011), у члану 134. став 2. предвиђа да се „поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у члану 133. овог закона“, па нема сметње да се градским општинама повери и инспекцијски надзор над изградњом објеката за које дозволу издаје град (преко 800 м²), поготово што овакво решење функционише у области комуналне инспекције градских општина (комунална инспекција контролише и решења која издају градски секретаријати у оквиру своје надлежности, рецимо над средствима за оглашавање на основу Одлуке о оглашавању - „Сл. лист града Београда,“ бр. 29/2007). Упућивањем на члан 145. Закона о планирању и изградњи обухвата се најшири круг радова (као што су санација, адаптација, инвестиционо одржавање, уклањање препрека за особе са инвалидитетом) за које се не издаје грађевинска дозвола, али чије извођење може представљати проблем и требало би да буде обухваћено инспекцијском надзором.

У члану 9. Нацрта одлуке предлог за измену у члану 77. тачка 13. би омогућио градским општинама ефикасније решавање текућег и инвестиционог одржавања објеката дечјих вртића и основних школа, с обзиром да Закон о планирању у изградњи у члану 2. не познаје термин „капитално“. Преузимањем од градских општина надлежности везане за превоз, смештај и исхрану деце и ученика са сметњама у развоју, без обзира на удаљеност од места становања до школе, системски и рационално би се решила организација живота и рада деце и ученика са сметњама у развоју на нивоу целог Београда.

У члану 9. Нацрта одлуке предлог да се дода тачка 16-а. створио би основ да се градска општина активније укључи у програме и активности за помоћ старим лицима и социјално угроженим категоријама становништва.

Обзиром на предлог да се у члану 77. после тачке 1. дода тачка 1-а. (питање прибављања ствари у јавној својини и управљања и располагања имовином градске општине), тачка 20. члана 77. постаје непотребна, па се предлаже њено брисање.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ВРАЧАР
Број: 96-15/2013-VIII/1 – 4. април 2013. године

ПРЕДСЕДНИЦА

др Тијана Благојевић, с.р.

*Тачност преписа оверава
с е к р е т а р к а*

Биљана Мировић