



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
Број: 96-81/2015-VIII/6  
Датум: 24. септембар 2015. године  
Београд, Његошева 77

Скупштина градске општине Врачар је, на седници одржаној 24. септембра 2015. године, на основу чл. 8 ст. 1 тач. 10) и чл. 15 ст. 1 тач. 3) Статута градске општине Врачар („Службени лист града Београд“, број 45/08, 17/10, 44/10, 6/12, 35/12, 44/12, 29/13 и 95/14), **д о н е л а**

## **ОДЛУКУ О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ЗАКУПНИНЕ ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР НА КОМЕ ПРАВО КОРИШЋЕЊА ИМА ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР**

### **Члан 1.**

У Одлуци о отврђивању закупнине за пословни простор на коме право коришћења има градска општина Врачар („Службени лист града Београда“, бр. 15/11, 62/12, 69/12, 73/14 и 15/2015), додаје се члан 5, који гласи:

#### **„Члан 5**

Када се у непосредној близини пословног простора изводе радови на изградњи и реконструкцији објеката инфраструктуре, чији су инвеститори град Београд или градска општина Врачар или јавна предузећа основана од стране града Београда или градске општине Врачар, који трају дуже од месец дана, а због којих је закупцу знатно отежано или онемогућено обављање делатности, износ закупнине за период док трају радови умањује се за 30%.“

### **Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда“.

### **Образложење**

Градској општини Врачар су се обратили закупци пословног простора на Цветном тргу са молбом да се смањи износ закупнине, јер радови који се обављају на уређењу инфраструктуре на Цветном тргу утичу на редовно обављање делатности и на битно смањење промета.

Закупцима пословног простора који се налазе у непосредној близини места где се изводе радови на изградњи и реконструкцији објеката инфраструктуре, чији инвеститори могу бити град Београд или градска општина Врачар или од њих основана јавна предузећа, у периоду извођења радова је услед тих радова знатно отежано или чак онемогућено обављање делатности. Радови на изградњи и реконструкцији објеката инфраструктуре морају трајати дуже од месец дана да би се сматрали релевантним за примену ове одлуке, те да би се на основу њих закупцима омогућило смањење закупнине за 30%.

Због напред наведеног, усвојено је да се у периоду док трају радови на изградњи и реконструкцији објеката инфраструктуре, у трајању дужем од месец дана, омогући закупцима којима је отежано или онемогућено обављање делатности због тих радова, умањење износа закупнине за 30%.

**СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ВРАЧАР**  
**Број: 96-81/2015-VIII/6 - 24. септембар 2015. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**Александар Ивановић**

*Тачност преписа оверава:*  
**Секретарка**

*Александра Гојковић*